

Số: 1310 /TB-UBND

Tam Kỳ, ngày 31 tháng 7 năm 2019

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang  
tại cuộc họp giao ban thường kỳ ngày 29/7/2019**

Ngày 29/7/2019, tại phòng họp UBND thành phố Tam Kỳ, đồng chí Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang chủ trì họp giao ban thường kỳ. Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố, đại diện lãnh đạo các phòng ban, đơn vị thành phố: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Kinh tế, Phòng Nội vụ, Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng, Trung tâm phát triển quỹ đất, Trung tâm Văn hóa Thể thao Truyền thông, Chi cục thuế Tam Kỳ, Trung tâm hành chính công, UBND phường An Phú và Văn phòng HĐND và UBND thành phố. Sau khi nghe Văn phòng HĐND và UBND thành phố báo cáo, ý kiến phát biểu của đại diện lãnh đạo các phòng ban, đơn vị dự họp và các đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố, đồng chí Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang kết luận một số nội dung sau:

**1. Về tiến độ triển khai các dự án.**

Yêu cầu Trung tâm phát triển quỹ đất, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng, UBND các xã phường và các phòng ban, đơn vị liên quan chủ động phối hợp giải quyết dứt điểm các tồn tại, vướng mắc và đẩy nhanh tiến độ thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư và đầu tư xây dựng các dự án trên địa bàn thành phố.

Giao Phòng Tài chính Kế hoạch chủ trì, kiểm tra theo dõi tiến độ thực hiện giải ngân vốn, tham mưu bố trí vốn theo khối lượng thực hiện; đồng thời điều chuyển vốn đối với các công trình chậm giải ngân, không bố trí nhiệm vụ chủ đầu tư trong năm 2020.

**2. Về công tác cải cách hành chính.**

Yêu cầu Phòng Nội vụ chủ trì, phối hợp tham mưu các giải pháp để đẩy mạnh công tác cải cách hành chính trên địa bàn, nhất là khắc phục các tồn tại trong công tác cải cách hành chính năm 2018 như: tài chính công, hiện đại hóa nền hành chính, chỉ số hài lòng của công dân,... và có kế hoạch đưa 100% bộ thủ tục hành chính thực hiện tại Trung tâm hành chính công.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị lựa chọn, bố trí cán bộ đáp ứng yêu cầu chuyên môn (đảm bảo việc tiếp nhận, thẩm định hồ sơ, thủ tục theo đúng quy định, nhất là lĩnh vực tài nguyên môi trường) đến làm việc tại Trung tâm hành chính công thành phố.

**3. Về Dự án Khu nghĩa trang nhân dân thôn Phú Đông, Tam Phú.**





Yêu cầu Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN xã Tam Phú tiếp tục tuyên truyền, vận động và giải thích nhân dân hiểu mục đích, ý nghĩa của việc triển khai đầu tư Khu nghĩa trang nhân dân thôn Phú Đông, Tam Phú nhằm tạo sự đồng thuận, ủng hộ chủ trương của nhà nước trong việc triển khai dự án.

Giao Công an thành phố điều tra, làm rõ những sai phạm báo chí phản ánh để báo cáo UBND thành phố chỉ đạo xử lý.

4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chi cục thuế Tam Kỳ, các phòng ban, đơn vị liên quan và UBND phường Trường Xuân kiểm tra, rà soát và đề xuất hướng giải quyết đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Nam, trú tại khối phố 2, phường Trường Xuân, báo cáo UBND thành phố xem xét quyết định.

*Đề nghị đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Trường Sơn chỉ đạo cụ thể nội dung này.*

5. Yêu cầu Thanh tra thành phố, Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương có kế hoạch kiểm tra, thanh tra tình hình sử dụng đất tại các doanh nghiệp, đơn vị giao đất trên địa bàn thành phố theo chỉ đạo của UBND thành phố tại Thông báo số 1235/TB-UBND ngày 05/7/2019 (được UBND tỉnh ủy quyền tại Công văn số 1373/UBND-KTN ngày 17/4/2014).

6. Về quản lý các dự án sau khi tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất Thương mại, dịch vụ và đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (theo đề xuất của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Công văn số 1092/PTQĐ-QLĐC ngày 16/7/2019).

Yêu cầu Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan triển khai hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục và tổ chức đấu giá cho thuê tiền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định. Sau khi các doanh nghiệp hoàn thành các nghĩa vụ liên quan thì bàn giao mặt bằng, hồ sơ cho Phòng Kinh tế quản lý và hướng dẫn các thủ tục đầu tư theo đúng quy định.

Thống nhất chủ trương giao Phòng Kinh tế làm đầu mối hướng dẫn các doanh nghiệp lập các hồ sơ, thủ tục đầu tư sau khi các doanh nghiệp (trúng đấu giá cho thuê tiền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư) thực hiện xong các nghĩa vụ theo quy định.

7. Không thống nhất đơn xin lập quy hoạch trang trại sản xuất nông nghiệp đề ngày 20/6/2019 của ông Nguyễn Nam (trú tại khối phố Phú Sơn, An Phú). Giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời cho hộ dân.

8. Không đồng ý cho thuê đất để xây dựng cửa hàng xăng dầu tại đường Điện Biên Phủ, phường Trường Xuân theo đề nghị của Chi nhánh Công ty xăng dầu khu vực V TNHH MTV Quảng Nam tại văn bản số 281/KV5.Qna-QLKT ngày 17/7/2019. Giao Phòng Quản lý đô thị tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời cho Chi nhánh Công ty xăng dầu khu vực V TNHH MTV Quảng Nam.

9. Thống nhất đầu nối hệ thống thoát nước từ trạm xử lý nước Trung tâm Thương mại Tam Kỳ vào hệ thống thu gom nước thải chung của thành phố. Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị và



UBND phường Phước Hòa lập hồ sơ, thủ tục theo đúng quy định để triển khai thực hiện. Trước mắt, khi Nhà máy xử lý nước thải chung của thành phố chưa đi vào hoạt động chính thức thì giữ lại hệ thống xử lý nước thải Trung tâm Thương mại Tam Kỳ, nước thải sau khi xử lý sẽ được đầu nối vào hệ thống thu gom chung.

10. Đối với các trường hợp cưỡng chế trên địa bàn phường An Phú:

Thống nhất cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Lương Quang Trung, ông Đặng Phước Thời, ông Đặng Bá Trinh, ông Nguyễn Ngọc Lanh thuộc khối phố An Hà Đông, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam trước ngày 08/8/2019. Giao UBND phường An Phú tiếp tục làm việc với Công an thành phố, các đơn vị liên quan để hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục và tổ chức cưỡng chế theo đúng quy định của pháp luật.

Yêu cầu Trưởng Công an thành phố chỉ đạo lực lượng Công an chủ động phối hợp với UBND phường An Phú để triển khai thực hiện cưỡng chế theo đúng phương án được phê duyệt.

*Đề nghị đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Minh Nam chỉ đạo cụ thể nội dung này.*

11. Yêu cầu Phòng Giáo dục và Đào tạo tập trung chỉ đạo các trường học thực hiện tốt công tác tuyển sinh năm học 2019-2020 theo đúng Kế hoạch 138/KH-UBND ngày 24/6/2019 của UBND thành phố; trong đó lưu ý đảm bảo phải đúng tuyến, đúng diện cư trú ưu tiên và hoàn chỉnh cơ sở vật chất phục vụ năm học mới.

*Đề nghị đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Thị Thu Hiền chỉ đạo cụ thể công tác này.*

12. Thống nhất chủ trương đầu tư, sửa chữa, nâng cấp một số công trình thuộc quần thể di tích Địa đạo Kỳ Anh; giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu các quy định để tham mưu báo cáo cấp có thẩm quyền quyết định.

Trước mắt, đối với một số di tích xuống cấp nghiêm trọng, trang bị một số vật dụng phục vụ nhu cầu tham quan của du khách (nhà liệt sỹ Phạm Sỹ Thuyết, mái đình làng Thạch Tân,...) thì thực hiện trong năm 2019, giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chủ trì, phối hợp với Trung tâm Văn hóa Thể thao Truyền thông, UBND xã Tam Thăng, các đơn vị liên quan lập hồ sơ, thủ tục trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định để triển khai thực hiện.

13. Yêu cầu Trung tâm Văn hóa Thể thao Truyền thông báo cáo cụ thể bằng văn bản việc thương thảo lại hợp đồng quảng cáo với Doanh nghiệp Lê Nguyễn, trường hợp không thống nhất hợp đồng thì dừng thực hiện; kết quả làm việc với Câu lạc bộ bóng đá Quảng Nam để đề xuất việc quản lý, sử dụng hiệu quả Sân vận động phường An Phú (đã chỉ đạo tại Thông báo số 933/TB-UBND ngày 31/5/2019), báo cáo UBND thành phố xem xét quyết định.

14. Thống nhất chủ trương phát hành vé vào cổng (mệnh giá vé: 10.000 đồng/vé, số lượng 5.000 vé) và sử dụng 100% tiền thu từ bán vé để chi cho công



tác tổ chức giải Bóng đá thanh niên thành phố Tam Kỳ năm 2019 theo đề xuất của Trung tâm Văn hóa Thể thao Truyền thông tại Tờ trình số 14/TTr-VH-TT-TT ngày 25/7/2019.

15. Yêu cầu Chủ tịch UBND các xã phường rà soát, kiểm tra và phối hợp với Trung tâm Văn hóa Thể thao Truyền thông, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tam Kỳ hoàn thiện thủ tục, hồ sơ để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các di tích trên địa bàn thành phố (UBND thành phố đã chỉ đạo tại Thông báo 327/TB-UBND ngày 29/01/2019); trong đó yêu cầu UBND xã Tam Thăng làm việc và đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tam Kỳ thực hiện việc trích đo đối với di tích: Đình Vĩnh Bình, Vườn Miếu để có cơ sở thực hiện các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các di tích theo đúng quy định.

16. Yêu cầu Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chủ trì, phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan tổng hợp quá trình chuẩn bị triển khai dự án trường MG Hòa Mi (cũ), tham mưu văn bản báo cáo Ban chỉ đạo công tác tôn giáo Tỉnh ủy, UBND tỉnh Quảng Nam.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Nguyễn Hồng Quang, yêu cầu các phòng ban, đơn vị căn cứ triển khai thực hiện kịp thời.

**Nơi nhận:**

- TTTV, TT. UBND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng ban, đơn vị TP;
- Đảng ủy, UBND các xã phường;
- CPVP, CV;
- Lưu: VT.

E:\CV Quốc\Công việc\Năm 2019\Giao ban 2019\ngày 29-7-2019\TB giao ban ngày 29-7-2019.docx

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Hồng Lai**